



LIVORNO

Porto Mediceo di Punta Ala s.r.l.

Ship & Yacht Broker (n.102 CCIAA.LI)



PUNTA ALA

Stampato su traccia del **formulario "italtempo diporto'92"** della camera di commercio di Genova Tot. Di pag. 5

CONTRATTO DI NOLEGGIO A TEMPO PER UNITÀ DA DIPORTO

Stipulato a _____, il _____ 1

Fra _____ 2

Armatore/ Armatore disponibile (qui di seguito denominato **Noleggiate**) dell'unità da
diporto denominata _____ N. _____ 3
di iscrizione al _____ di _____ 4
battente bandiera _____, costruita presso _____ 5
_____ nell'anno _____, tipo _____, TSL _____ 6
e il **Noleggiatore** _____ 7
_____ 8
_____ 9

Si conviene quanto segue: 10 11

1. DURATA, PORTO E TERMINE DI CONSEGNA

Il **noleggio** rimane stabilito per il tempo di _____ giorni, dalle ore
_____ del _____ alle ore _____ del _____. 12
L'unità deve essere messa a disposizione per la consegna al **Noleggiatore** nel porto di
_____ il giorno _____ a partire dalle ore _____. 13
_____ 14
_____ 15

2. DESCRIZIONE UNITÀ

Il **Noleggiante** garantisce che l'unità alla consegna avrà le caratteristiche di cui all' alle-
gato "A", che fa parte integrante del presente contratto. 16
_____ 17

3. CONDIZIONI DI CONSEGNA

L'unità deve essere consegnata stagna, forte, munita di adeguate attrezzature, forniture,
pertinenze ed accessori, nonché dei prescritti documenti e delle dotazioni di sicurezza
previste per legge e sotto ogni aspetto in condizioni di navigabilità; inoltre deve essere
provvista di un **Comandante** qualificato e di un equipaggio competente. 18
_____ 19
_____ 20
_____ 21

4. RITARDO NELLA CONSEGNA

Qualora l'unità non fosse arrivata entro le ore _____ del giorno _____ 22
il **Noleggiatore** avrà la facoltà di recedere dal presente contratto, senza penalità alcuna,
purché la dichiari per iscritto entro 24 ore correnti dallascadenza di tale termine. In caso di:
a) conferma di noleggio, il nolo decorrerà del momento della effettiva presa in consegna dell'
unità, ferma restando la scadenza del contratto salvo patto contrario; 24
b) risoluzione del contratto, ogni compenso pagato dal **Noleggiatore** gli dovrà essere imme-
diatamente restituito, senza interessi. 25
_____ 26
_____ 27
_____ 28
_____ 29
_____ 30

5. USO CONVENUTO

L'unità deve essere utilizzata esclusivamente per diporto, tra porti ed approdi buoni e
sicuri ove possa stare con sicurezza, sempre galleggiante, entro i seguenti limiti : _____ 31
_____ 32
_____ 33
La navigazione giornaliera non potrà eccedere in media le 8 ore. In particolare il **Noleggia-
tore** non potrà effettuare il trasporto di passeggeri e merci, né effettuare alcun tipo di
commercio, e non potrà tenere a bordo sostanze stupefacenti, neanche per uso personale.
A bordo dell'unità non potranno essere ospitate più di 12 persone in diurno e 8 im notturno,
esclusi i membri dell' equipaggio. Il **Noleggiatore** dovrà indennizzare il **Noleggiante** per
_____ 34
_____ 35
_____ 36
_____ 37
_____ 38

Il Noleggiante : _____ **Il Noleggiatore :** _____ 39



ogni perdita, danno o responsabilità derivante da qualsiasi infrazione alle disposizioni di cui sopra. 40
41

6. NOLO

Il **Noleggiate** corrisponderà per il periodo di noleggio un nolo complessivo di _____ 42
_____ (_____) 43
IVA inclusa, calcolato sulla base di una rata di nolo giornaliera pari a _____ 44
_____ (_____) IVA inclusa, in 45
contanti anticipatamente secondo le modalità seguenti : 46
a) il _____ % del nolo complessivo, pari a _____ 47
(_____), a titolo di acconto con natura di 48
caparra, sarà pagato al momento della firma del presente contratto; 49
b) il _____ % del nolo complessivo, _____ 50
pari a (_____), a titolo di saldo, 51
sarà pagato entro e non oltre il _____. 52

7. DEPOSITO CAUZIONALE

Un deposito cauzionale pari a _____ (_____) 53
sarà versato in contanti dal **Noleggiate** entro e non oltre il _____ 54
a garanzia di qualsiasi obbligazione a carico del **Noleggiate** derivante dal presente 55
contratto. Tale somma gli sarà restituita, senza interessi, dopo avere constatato l'inesistenza 56
di violazioni contrattuali e di obbligazioni contratte durante il noleggio. Ogni eventuale 57
trattenuta dovrà essere regolarmente documentata. 58

8. FONDO PER APPROVVIGIONAMENTI

Il **Noleggiate** dovrà versare entro e non oltre il _____ la somma 59
di _____ (_____) 60
pari al 25% del nolo complessivo, quale fondo per approvvigionamenti. Detta somma sarà a 61
disposizione del Comandante e verrà da questi gestita durante il noleggio per fare fronte alle 62
spese generate dalla presenza a bordo del **Noleggiate** e dei suoi ospiti. 63

9. ESECUZIONE DEI PAGAMENTI

I pagamenti relativi al nolo, nonché i versamenti relativi al deposito cauzionale ed al 64
fondo per approvvigionamenti dovranno essere effettuati mediante rimessa telegrafica 65
Presso :BANCA NAZIONALE DEL LAVORO, sede di Livorno, , Via Cairoli N° 61, 57100 66
Livorno , CAB13 900, ABI 1005, C/C 29 138, SWIFT CODE: BNL LI SWIFT BNL II 67
TRALIX
Conto intestato a Porto Mediceo di Punta Ala S.r.l 68

10. MANCANTI PAGAMENTI

In caso di: 69
a) Mancato pagamento dell'acconto (cl.6-a) nei modi e nei termini convenuti, il presente 70
Contratto dovrà ritenersi nullo; 71
b) Mancato pagamento del saldo (cl.6-b) e/o versamento del deposito cauzionale (cl.7) 72
e/o versamento del fondo per approvvigionamenti (cl.8) nei modi e nei termini convenuti, 73
il presente contratto sarà considerato risolto ed il **Noleggiate** potrà trattenere tutti i paga- 74
menti ricevuti con diritto al risarcimento dei danni. 75

11. RICONSEGNA

L'unità deve essere riconsegnata nel porto di _____ 76
entro e non oltre le ore _____ del giorno _____, nel medesimo buono 77
stato in cui venne consegnata, salvo i normali deperimenti, libera da ogni vincolo e gravame 78
dipendente da obbligazioni assunte dal **Noleggiate**. In caso siano necessarie riparazioni 79
a spese del **Noleggiate**, questi dovrà effettuarle prima della riconsegna. 80

12. RITARDO NELLA RICONSEGNA

Se per qualsiasi causa, eccetto che per Forza Maggiore, il **Noleggiate** non potesse 81
riconsegnare l'unità secondo quanto stabilito nella cl.11, allora dovrà pagare al **Noleggiate** 82
un corrispettivo in misura doppia rispetto alla rata di nolo giornaliera per ogni giorno (o 83

Il Noleggiate : _____ **Il Noleggiate :** _____ 84



parte di esso) fino a quanto la riconsegna sarà effettuata. Se il ritardo dovesse superare le 24 ore, il **Noleggiatore** sarà inoltre tenuto ad indennizzare il **Noleggiate** contro qualsiasi danno o perdita che dovesse subire a seguito della mancata disponibilità dell'unità o per L'annullamento di un successivo contratto di noleggio o il ritardo nella consegna ad altro **Noleggiate**. 85
86
87
88
89

13. SPESE DEL NOLEGGIANTE

Sono a carico del **Noleggiate** tutte le spese inerenti all'equipaggio (paghe, contributi, vitto, ecc.) Il **Noleggiate** ha inoltre l'obbligo di mantenere a sue spese in piena efficienza l'unità, con particolare riguardo allo scafo ed all'apparato motore, nonché di garantire le coperture assicurative di cui alla cl.17. 90
91
92
93

14. SPESE DEL NOLEGGIATORE

Sono a carico del **Noleggiate** le spese per la fornitura di combustibile, di olio lubrificante, di acqua, di elettricità, del cibo e delle bevande per sé ed i suoi ospiti, nonché le spese portuali e le tasse locali, i pilotaggi, le spese di lavanderia e di costi di comunicazione. 94
95
96
97
Nonostante il fondo per approvvigionamenti di cui alla cl.8, il **Noleggiate** garantisce di avere con sé fondi sufficienti (in contanti o traveller's cheques) per pagare tutte le spese ed i costi da attribuire a sé ed ai suoi ospiti. Al termine del noleggio il **Comandante** deve presentare al **Noleggiate** un resoconto, regolarmente documentato, di tutte le spese ed i costi a carico del **Noleggiate** e questi deve pagare al **Comandante** prima della riconsegna ogni somma ancora scoperta, oppure, nel caso avesse anticipato più del dovuto, deve ricevere il rimborso corrispondente. Se non fosse possibile accertare i costi di comunicazione al termine del noleggio, questi dovranno essere corrisposti in base alla valutazione preventiva del **Comandante** e quindi essere documentati nel più breve tempo possibile. 98
99
100
101
102
103
104
105
106

15. AUTORITÀ DEL COMANDANTE

Il Comandante deve eseguire gli ordini del **Noleggiate** con la dovuta sollecitudine e prestare con tutti i mezzi di bordo, insieme con l'equipaggio, ogni usuale assistenza al **Noleggiate**. In particolare il **Comandante** deve condurre l'unità dove gli sarà ordinato, sempre vento, tempo ed alte circostanze permettendo e premesso che il luogo o il porto sia a suo giudizio sicuro e adatto. Inoltre, se il **Noleggiate** o uno qualunque dei suoi ospiti dovessero non rispettare quanto stabilito dalla cl.5 e se tale comportamento si protraesse anche dopo che il **Comandante** abbia fatto rilevare ciò al **Noleggiate** per iscritto, allora il **Comandante**, sentito il **Noleggiate**, avrà il potere di condurre l'unità al porto previsto per la riconsegna ed a rientro avvenuto il noleggio dovrà essere considerato concluso; in questo caso il **Noleggiate** non avrà diritto ad alcun rimborso. 107
108
109
110
111
112
113
114
115
116

16. SOSPENSIONE DEL NOLO

Se dopo la consegna al Noleggiate e per fatto non imputabile al medesimo: 117
a) L'unità non fosse in grado di fornire le sue prestazioni per un periodo superiore alle 24 ore consecutive, a causa di provviste inadeguate, di guasti alle macchine od altre apparecchiature di bordo, di danni allo scafo od altro sinistro, il nolo sarà sospeso dal momento in cui si è verificata l'interruzione fino al momento in cui l'unità può riprendere il servizio, a condizione che tale ripresa si verifichi nella stessa posizione di rotta o equivalente. I combustibili, l'olio lubrificante e l'acqua consumati durante il periodo di interruzione saranno a carico del **Noleggiate** e saranno contabilizzati ai prezzi dell'ultimo rifornimento. Resta comunque ferma la scadenza del contratto, salvo patto contrario; 118
119
120
121
122
123
124
125
b) L'interruzione dovesse superare le 48 ore consecutive o l'unità andasse perduta, il **Noleggiate** potrà invocare la risoluzione del presente contratto dandone immediata Comunicazione scritta al **Comandante**. Qualsiasi compenso pagato in anticipo, a partire dal momento in cui si è verificata l'interruzione o la perdita, dovrà essere restituito al **Noleggiate**. In queste circostanze la riconsegna dell'unità avverrà nel luogo ove si è verificata la causa dell'interruzione o laddove l'unità è andata perduta; il **Noleggiate** avrà pure diritto al rimborso delle spese di viaggio e di alloggio per sé ed i suoi ospiti necessarie 126
127
128
129
130
131
132

Il Noleggiate :

Il Noleggiate :

133



per raggiungere il porto previsto per la riconsegna. 134
La rilevazione di ogni interruzione superiore alle 24 ore consecutive deve avvenire tramite 135
apposito verbale scritto, redatto in contraddittorio fra il **Comandante** ed il **Noleggiatore**. 136

17. ASSICURAZIONI

Il Noleggiante deve assicurare e tenere assicurata l'unità per tutta la durata del 137
noleggio tramite polizza corpi comprendente i casi di avaria particolare e ricorso terzi 4/4, 138
nonché stipulare idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso 139
terzi derivante dalla circolazione dell'unità. Copie di tutte le polizze devono essere fornite 140
al **Noleggiatore** per consultazione prima dell'imbarco. Se il **Noleggiatore** non ritenesse 141
sufficienti i massimali di responsabilità civile dovrà darne comunicazione scritta al 142
Noleggiatore, il quale sarà tenuto ad estendere la copertura fino ai limiti richiesti, ma la 143
Spese relative saranno a carico del noleggiatore. Sono in ogni caso a carico del 144
Noleggiatore i danni non indennizzabili dall'assicuratore per fatto o colpa del 145
Noleggiatore stesso o dei suoi ospiti. 146

**18. FORZA
MAGGIORE**

Gli atti di Dio, fatti di Principi, Governanti e di Popolo, gli scioperi e le serrate, gli 147
accidenti e le fortune di mare, di macchina, nonché esplosioni, fuoco, incidenti inerenti a la 148
Navigazione, disposizioni di polizia, ordinanze della Capitaneria di porto, saranno 149
considerati causa di forza maggiore. 150

19. RESCISSIONE

Nel caso in cui il **Noleggiatore**, per motivi indipendenti dalla sua volontà, fosse 151
obbligato a rescindere il presente contratto prima dell'inizio del noleggio, dovrà inviare 152
immediatamente comunicazione scritta di ciò al **Noleggiante** che avrà facoltà di trattenere 153
tutti i pagamenti ricevuti secondo quanto previsto dalla cl.6, senza diritto a risarcimento 154
dei danni. Tuttavia, se il **Noleggiante** sarà in grado di rinoleggiare l'unità ad altro 155
Noleggiatore per lo stesso periodo a condizioni non meno favorevoli di quelle qui pattuite, 156
allora restituirà al **Noleggiatore** l'ammontare dei pagamenti ricevuti detraendo però 157
una somma pari a tutte le spese (incluse le provvigioni) sostenute dal **Noleggiante** per 158
la conclusione del presente contratto e per l'eventuale rinoleggio. 159

20. SUB-NOLEGGIO

Il **Noleggiatore** non può sub-noleggiare l'unità né cedere i diritti derivanti dal 160
presente contratto senza autorizzazione scritta del **Noleggiante**. 161

21. SALVATAGGIO

L'intero compenso per salvataggio e assistenza prestata ad altre unità sarà ripartito 162
in parti uguali tra **Noleggiante** e **Noleggiatore** dopo la deduzione delle quote spettanti al 163
Comandante ed all'equipaggio e di tutte spese legali e di altra specie, compreso l'ammon- 164
tare del nolo pagato secondo contratto per il tempo perduto durante il salvataggio, nonché 165
le riparazioni dei danni ed il combustibile consumato. Tutte le misure prese dal 166
Noleggiante per stabilire l'ammontare del compenso spettante per il salvataggio e per 167
ottenerne il pagamento saranno vincolanti per il **Noleggiatore**. 168

**22. BOLLI
REGISTRAZIONI**

Le spese di bollo necessarie per l'emissione del presente contratto saranno 169
sostenute da chi richiede gli originali bollati. Le spese di registrazione in caso d'uso 170
saranno a carico della parte che richiede la registrazione. 171

23. LEGGE

Per quanto non disposto dal presente contratto si fa espresso richiamo alla legge _ 172

173

174

Il Noleggiante : _____

Il Noleggiatore : _____



**24. CONDIZIONI
PARTICOLARI**

Le eventuali condizioni particolari, qui allegate dal N. _____

175

al N. _____, saranno considerate parte integrante del
Presente contratto.

176

177

25. ARBITRATO

Arbitrato libero presso la Camera Arbitrale marittima Genova.

178

Il Noleggiante : _____

Il Noleggiatore : _____

179